

CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH ĐỒNG THÁP

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /TB-THADS.KV2

Đồng Tháp, ngày tháng năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi, bổ sung năm 2014, năm 2022;

Căn cứ Bản án số 166/2025/DS-PT ngày 06 tháng 3 năm 2025 của Tòa án nhân dân tỉnh Tiền Giang và Bản án 327/2024/DS-ST ngày 28 tháng 9 năm 2024 của Tòa án nhân dân thành phố Gò Công, tỉnh Tiền Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 139/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 04 năm 2025 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Gò Công (nay là Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp);

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 22/QĐ-THADS.KV2 ngày 06 tháng 11 năm 2025 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ Biên bản kê biên ngày 21 tháng 11 năm 2025 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp;

Do các đương sự không có thỏa thuận về giá và không thỏa thuận lựa chọn được tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên, Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 2 - Đồng Tháp, địa chỉ: Số 60 Thủ Khoa Huân, khu phố 4, phường Long Thuận, tỉnh Đồng Tháp cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

1/. Quyền sử dụng đất thửa đất số 551, tờ bản đồ số 05, diện tích 2500,0 m², loại đất LUC, đất tọa lạc tại phường Long Thuận, thành phố Gò Công, tỉnh Tiền Giang (nay là phường Long Thuận, tỉnh Đồng Tháp) theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CS05960 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Tiền Giang cấp ngày 03/03/2017 cho ông Lê Minh Hòa (nguồn gốc nhận tặng cho quyền sử dụng đất).

Tài sản tọa lạc tại khu phố Gò Tre, phường Long Thuận, thành phố Gò Công, tỉnh Tiền Giang (nay là phường Long Thuận, tỉnh Đồng Tháp)

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Đồng Tháp biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá.

- Hồ sơ năng lực gồm (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh; dịch vụ thẩm định giá, dịch vụ công ty cung cấp; mô hình; quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu...) và các giấy tờ khác có liên quan kèm theo khung tiêu chí tổ chức thẩm định giá tự chấm điểm, đánh giá.

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 19 tháng 12 năm 2025 đến hết ngày 23 tháng 12 năm 2025.

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp hồ sơ trực tiếp hoặc gửi qua đường bưu điện.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Tại Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 2 - Đồng Tháp, địa chỉ: Số 60 Thủ Khoa Huân, khu phố 4, phường Long Thuận, tỉnh Đồng Tháp./.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục Quản lý THADS;
- Trang TTĐT THADS tỉnh Đồng Tháp;
- Đường sự;
- Người có QLNVLQ;
- Viện KSND tỉnh Đồng Tháp;
- Viện KSND Khu vực 2;
- Lưu: VT, HSTHA.

Phạm Văn Thành